

## CONDICIONES GENERALES DEL SEGURO

El presente Seguro cubre Reclamaciones formuladas contra el Asegurado por vez primera durante el Periodo de Seguro, que resulten de Actos Profesionales Incorrectos, cometidos o supuestamente cometidos por el Asegurado en el desempeño únicamente de su Actividad Profesional, en el modo y con la extensión establecida en las presentes Condiciones del Seguro, sin perjuicio de cualquier otra cobertura adicional que pueda ser contratada mediante Suplemento al presente Seguro.

### PRELIMINAR

- I. La información facilitada por el Tomador del Seguro en el cuestionario y cualquier otra documentación y/o información que se adjunte con la misma, constituye la base sobre la cual se han establecido los presentes términos y condiciones, incluyendo el cálculo de la prima, y el motivo esencial por el que el Asegurador celebra este contrato. Si, al prestar dicha información, se hubiera incurrido en reserva o inexactitud, se quebraría el equilibrio contractual.
- II. El Tomador/Asegurado de la Póliza tiene la obligación de informar al Asegurador sobre la naturaleza y circunstancias del riesgo asegurado y a notificar de inmediato cualquier circunstancia conocida por el Tomador/Asegurado que pueda influir en la valoración del mismo. Esta obligación es previa a la celebración del contrato, por lo que el Tomador/Asegurado deberá declarar al Asegurador, de acuerdo con el cuestionario que éste le someta, todas las circunstancias por él conocidas que puedan influir en la valoración del riesgo.
- III. El presente contrato quedará formalizado cuando la Póliza o el documento de cobertura provisional sea debidamente firmado por las partes contratantes y tomará efectos en la fecha y hora especificadas en las Condiciones Particulares.
- IV. Si el contenido de la Póliza difiere de la proposición de seguro o de las cláusulas acordadas, el Tomador del Seguro podrá reclamar al Asegurador en el plazo de un mes a contar desde la entrega de la Póliza

para que subsane la divergencia existente. Transcurrido dicho plazo sin efectuar la reclamación se estará a lo dispuesto en la Póliza.

- V. Las obligaciones de los suscriptores derivadas de los contratos de seguro son individuales y no conjuntas, limitándose exclusivamente a sus suscripciones individuales. Los suscriptores no responderán de la suscripción realizada por cualquier otro, que no haga frente, por cualquier motivo, a todas o a alguna de sus obligaciones.

- VI. Se entiende y acepta expresamente que el Asegurador no cubrirá, pagará indemnización ni concederá prestación alguna bajo esta Póliza, en la medida que la cobertura, pago de la indemnización o concesión de la prestación pudiera exponer al Asegurador a cualquier sanción, prohibición o restricción de acuerdo con las resoluciones de las Naciones Unidas o cualesquiera sanciones comerciales o económicas, leyes o regulaciones de la Unión Europea, Reino Unido o Estados Unidos de América o Japón.

### I. DEFINICIONES

(Los siguientes términos tendrán a lo largo del condicionado de esta Póliza el sentido que les asigna en la presente cláusula, ya se expresen en singular o en plural. Las palabras que se indiquen en el género masculino incluirán el femenino).

Se entenderá por “Asegurado”

- (i) la persona o entidad establecida en las Condiciones Particulares, i incluyendo sus socios, empleados, o personas por las que legalmente deba responder, legalmente habilitados para ejercer la actividad profesional descrita en las Condiciones Particulares, y en cumplimiento de los requisitos que para el ejercicio de la misma se exija en cada momento, única y exclusivamente en el desempeño de sus funciones y

deberes profesionales por cuenta del Asegurado;

- (ii) en el caso de muerte, incapacidad o insolvencia del Asegurado (persona física), sus herederos, representantes legales o cesionarios, respecto de la responsabilidad civil incurrida por el Asegurado y Gastos de Defensa que sean objeto de cobertura bajo esta Póliza.

Se entenderá por **“Tomador/Tomador del seguro”**, persona física o jurídica que suscribe este seguro con los Aseguradores, y al que corresponden las obligaciones que del mismo deriven, salvo las que por su naturaleza deban ser cumplidas por el Asegurado.

Se entenderá por **“Actividad Profesional”** las actividades profesionales prestadas por el Asegurado y establecidas en las Condiciones Particulares.

Se entenderá por **“Acto Profesional Incorrecto”** cualquier acto negligente o error u omisión negligentes, cometido o supuestamente cometido por el Asegurado, o por cualquier persona de la que el Asegurado sea civilmente responsable, en el desempeño únicamente de su Actividad Profesional prestada a un tercero y que dé lugar a una Reclamación.

Se entenderá por **“Daños”**

- (i) **“Materiales”**: destrucción o daños causados a cualesquiera bienes tangibles.
- (ii) **“Personales”**: muerte, incapacidad, enfermedad, lesiones mentales o físicas causadas a personas físicas.
- (iii) **“Perjuicios consecuenciales”**: la pérdida económica que es consecuencia directa de los daños materiales o personales sufridos por el reclamante de dicha pérdida.
- (iv) **“Perjuicios patrimoniales primarios”**: la pérdida económica que no tiene como causa directa un daño material o personal sufrido por el reclamante de dicha pérdida

Se entenderá por **“Reclamación”**

- (i) cualquier requerimiento, demanda, escrito o emplazamiento o cualquier otra pretensión formulada por escrito al Asegurado,
- (ii) cualquier procedimiento judicial seguido contra el Asegurado, o contra el Asegurador en ejercicio de la acción directa

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

- (iii) cualquier comunicación fehaciente recibida por el Asegurado,

en las que se alegue un Acto Profesional Incorrecto.

Todas las reclamaciones que deriven de, o sean atribuibles a, una misma causa o hecho generador, tendrán la consideración de una sola Reclamación.

El párrafo anterior no se aplicará a aquellas disposiciones de la presente póliza relacionadas con el Límite de Indemnización o con la Franquicia, ni a aquellas relativas a la Notificación de Reclamaciones.

Se entenderá por **“Computadora”** cualquier ordenador, computadora u otro aparato de procesamiento electrónico de datos, equipo o sistema, hardware, software, programa, instrucción, base de datos o componente, utilizados o diseñados para ser utilizados con dicho propósito o cualquier función o proceso que realice o pueda realizar cualquiera de los anteriores.

Se entenderá por **“Empleado”** cualquier persona, distinta de un administrador, socio, miembro o directivo del Asegurado, que esté

- (i) bajo un contrato laboral o de prestación de servicios o aprendizaje con el Asegurado, o
- (ii) puesto a disposición de, suministrado a o contratado por el Asegurado, o
- (iii) en prácticas o posición similar con el Asegurado

mientras se encuentre empleado o vinculado por y bajo el control del Asegurado en conexión con los Actividad Profesional.

Se entenderá por **“Asegurador”** a Lloyd's Insurance Company, S.A, que asume el riesgo asegurado en este contrato indicado en las Condiciones Particulares.

Se entenderá como **“Agencia de Suscripción”** a Exsel Underwriting Agency SL, actuando por cuenta y en representación de Lloyd's Insurance Company, SA, según el número de CAA "Coverholder Appointment Agreement" mencionado en las condiciones particulares o cualquiera de sus posteriores renovaciones.

Se entenderá por **“Ámbito Territorial”** el/los territorio/s indicado/s en las Condiciones Particulares.

Se entenderá por **“Periodo de Seguro”** el periodo comprendido entre la fecha de toma de

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

efecto y la fecha de vencimiento establecidas en las Condiciones Particulares, o la fecha de terminación del seguro si es previa a la fecha de vencimiento.

Se entenderá por **“Periodo Retroactivo”** el periodo especificado en las Condiciones Particulares.

Se entenderá por **“Contaminación”** cualquier descarga, dispersión, emisión o escape real o supuesto o la amenaza de que se produzca de cualquier sólido, líquido, irritante térmico o gaseoso o cualquier otro contaminante, incluyendo, pero no limitado a humos, vapores, polvo, fibras, hongos virus, bacterias, ácidos, alcaloides, componentes químicos y deshechos (incluyendo, pero no limitados a materiales para reciclar, reacondicionar o rehabilitar).

Se entenderá por **“Gastos de Defensa”** los mencionados en la Cláusula II. 2. de las Condiciones Generales y Especiales del presente seguro.

Se entenderá por **“Prima”** la suma establecida en las Condiciones Particulares más los impuestos y recargos que se apliquen en cada momento.

Se entenderá por **“Franquicia”** aquella suma de dinero, expresada en términos fijos o porcentuales, que, en el momento de los desembolsos correspondientes a una Reclamación, corresponde al Asegurado, de tal forma que el Asegurador sólo será responsable de pagar en exceso de la cantidad establecida como Franquicia en las Condiciones Particulares.

Se entenderá por **“Cuestionario”** el formulario o documento similar en el que se contiene la solicitud de seguro debidamente cumplimentada y las declaraciones e informaciones facilitadas al Asegurador por el Tomador/Asegurado para la valoración del riesgo y que hace fe de la fecha establecida en las Condiciones Particulares.

Se entenderá por **“Terrorismo”** el uso de la fuerza o la violencia y/o la amenaza del uso de la fuerza o la violencia por cualquier persona o grupo, ya actúen en solitario o en nombre o representación o en conexión con cualquier organización(s) o gobierno(s), que se cometan con un propósito político, religioso, ideológico o similar incluyendo la intención de influir en cualquier gobierno y/o de amedrentar a la sociedad o a una parte de la sociedad.

Se entenderá por **“Asociación Ilegal”** cualquier organización vinculada con el Terrorismo e incluye cualquier organización que en cualquier

momento sea proscrita bajo la vigente normativa Antiterrorista o bajo cualquier otra que la sustituya o modifique.

Se entenderá por **“Guerra”** guerra, invasión, actos de enemigos extranjeros, hostilidades u operaciones militares (haya mediado declaración de guerra o no), guerra civil, rebelión, insurrección, revolución, conmoción civil que alcance la proporción de un golpe de estado militar o usurpado.

Se entenderá por **“Fecha Retroactiva”** la fecha indicada en las Condiciones Particulares, a partir de la cual se inicia el cómputo del Periodo Retroactivo.

Se entenderá por **“Periodo De Descubrimiento”** al período siguiente al vencimiento del periodo de seguro durante el cual el Tercero puede continuar notificando Reclamaciones de acuerdo con lo establecido en la Póliza al Asegurador o Asegurado.

Se entenderá por **“Sublímite”** la cantidad indicada en las Condiciones Particulares que fija el límite máximo asumido por el Asegurador respecto de las garantías especificadas en dichas Condiciones Particulares, sin perjuicio del Límite por Reclamación y el Límite máximo de indemnización por Anualidad.

## II. OBJETO DEL SEGURO

### 1. Responsabilidad Civil

Garantizar el pago de las indemnizaciones pecuniarias de las que pueda resultar civilmente responsable el Asegurado por daños personales y/o materiales, y los perjuicios que de ellos se deriven, ocasionados a terceras personas, imputables a dicho asegurado de conformidad con lo establecido en el Art. 5, apartado 6º del Real Decreto 2364 de 9 de Diciembre de 1994 – por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada- y lo dispuesto en la Ley 23/1992 de 30 de julio, de Seguridad Privada, en su actividad de empresa dedicada a la realización de trabajos de instalación, mantenimiento y reparación descrita en las Condiciones Particulares de la póliza.

De acuerdo con lo dispuesto en la disposición legal mencionada en el párrafo anterior, el ASEGURADO y ASEGURADOR, se comprometen a comunicar a la Dirección General de la Policía, con un mes de antelación al menos, la rescisión de esta póliza, o de cualquier otra circunstancia que dé lugar a la terminación o rescisión del contrato.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

En los términos y condiciones consignados en este contrato, EL ASEGURADOR toma a su cargo la responsabilidad civil extracontractual que pueda derivarse para el Asegurado, dentro de los límites de la ley y del presente contrato, como civilmente responsable, por los daños corporales, materiales y perjuicios a consecuencia de ellos, involuntariamente ocasionados a terceros por hechos que tengan relación directa y deriven de las actividades que se detallan a continuación.

## 2. Gastos de Defensa

El Asegurador también acuerda pagar los gastos legales razonables incurridos, con la previa autorización por escrito del Asegurador, en la investigación, defensa judicial o transacción extrajudicial de cualquier Reclamación amparada bajo el párrafo anterior (1. Responsabilidad Civil).

Quedan incluidos dentro de los Gastos de Defensa:

La prestación de fianzas judiciales en garantía de las indemnizaciones que puedan incumbir al Asegurado por su eventual responsabilidad civil como consecuencia de una Reclamación amparada bajo este seguro;

La constitución de las fianzas judiciales que en causa criminal le fueran exigidas al Asegurado para garantizar su libertad provisional, siempre que sea como consecuencia de una Reclamación amparada bajo este seguro.

**Los Gastos de Defensa no incluyen remuneración o retribución de ninguna especie debidas al Asegurado o a cualquier socio, directivo, administrador o Empleado del Asegurado.**

## 3. Actividades aseguradas

La actividad será la declarada por el Tomador del seguro en el cuestionario/solicitud que obra en poder de la Aseguradora y encuadrada en el epígrafe indicado en las Condiciones Particulares.

## III. RESPONSABILIDAD CIVIL DE EXPLOTACIÓN

### 3.1. RIESGOS CUBIERTOS

En particular queda incluida la responsabilidad civil del Asegurado derivada de:

1. La propiedad, arrendamiento o usufructo de terrenos, edificios, locales e instalaciones dedicados a la actividad objeto del seguro, así como de sus instalaciones fijas (tales como alumbrado, calefacción, antenas

receptoras de radio y/o televisión, instalación de energía solar y otras similares) incluyendo los trabajos de reparación y mantenimiento ordinarios.

2. Por la propiedad de ascensores y montacargas instalados en los inmuebles, siempre que para los mismos exista concertado el oportuno servicio de mantenimiento, de acuerdo con lo establecido en las disposiciones vigentes en cada momento.
3. Los trabajos de instalación, reparación, revisión y mantenimiento relacionados con la actividad descrita en las Condiciones Particulares, incluyendo las relativas a gas propano, butano o gas natural.
4. Daños causados a edificios colindantes.
5. Daños a conducciones subterráneas (cables, canales, tuberías de agua, gas, electricidad y similares) o aéreas (conducciones en superficie o elevadas) siempre que antes del inicio de los trabajos, el Asegurado haya solicitado por escrito del organismo competente, público o privado, en su caso, información sobre la ubicación exacta de tales cables y conducciones.

En el caso de intervenciones urgentes que no se hayan solicitado los planos, la franquicia será de 25% de siniestro con un mínimo de 1.500 € y un máximo de 3.000 €.

6. Responsabilidad civil extracontractual en que pueda incurrir el Asegurado como consecuencia de su participación en Uniones Temporales de Empresas (UTE), de acuerdo a las siguientes estipulaciones:

§ Si los trabajos se encuentran internamente repartidos según especialidades, prestaciones parciales o tramos concretos, el Asegurador se hará responsable únicamente de los daños que haya ocasionado el Asegurado hasta el monto total de la suma asegurada.

§ Si los trabajos no se encuentran repartidos en el sentido mencionado en el apartado anterior, tanto la obligación de indemnizar que incumbe al Asegurador, como las sumas aseguradas se reducirán a la cuota que corresponda al porcentaje de participación del Asegurado en la UTE. Si no existiere tal reparto cociente, se considerará como parte proporcional la que corresponda al número de partícipes.

§ En todo caso quedan excluidas las reclamaciones entre los partícipes de la

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

- UTE, de ésta contra un partícipe, o los daños que un partícipe sufra directamente.
7. Daños derivados del reparto y distribución de mercancías, cuando dicha responsabilidad se origine por causas distintas a daños derivados del uso y circulación de vehículos a motor o causados por cualquier artefacto, nave o aeronave destinados a la navegación o sustentación acuática o aérea.
  8. Daños causados a terceros por incendio y explosión, salvo que dicho incendio o explosión sean originados por la manipulación, uso, almacenamiento o simple tenencia de materiales explosivos, a excepción de aquellos materiales que son propios de la actividad que se va a realizar.
  9. Daños a terceros por el uso y utilización de maquinada necesaria para su actividad, siempre que dicha maquinaria sea manipulada por el personal propio del Asegurado.
  10. Los daños materiales causados por el agua, siempre que los mismos se produzcan como consecuencia de los trabajos realizados por el Asegurado en el domicilio de los clientes.
  11. Responsabilidad civil del Asegurado por actuaciones profesionales de arquitectos, ingenieros y otros técnicos, así como de todas las personas intervinientes en los trabajos desarrollados, siempre que uno y otros estén en plantilla y/o relación de dependencia laboral con el Asegurado, y siempre que la acción u omisión origen de la reclamación haya sido causada en el ejercicio de las funciones o trabajo encuadrados dentro de la actividad asegurada.
  12. Daños causados por la utilización de gases licuados a presión y combustibles líquidos para el normal desarrollo de la actividad asegurada.
  13. Quedan garantizadas las responsabilidades civiles derivadas de los daños materiales y los perjuicios a consecuencia directa de ellos que se causen a REDES PÚBLICAS DE TELECOMUNICACIÓN O AL DOMINIO PÚBLICO RADIOELÉCTRICO por defectos de instalación o mantenimiento de los equipos de telecomunicación que se instalen o mantengan, así como por la instalación de los equipos no destinados a ser conectados a las redes públicas de telecomunicación.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

14. Daños causados a terceros por contratistas, subcontratistas y, en general, quienes actúen por cuenta del Asegurado sin relación de dependencia laboral. A este respecto es imprescindible que los subcontratistas dispongan de su propia póliza de responsabilidad civil.
15. Los daños causados a los inmuebles alquilados por él para el servicio y desarrollo de la actividad de la empresa única y exclusivamente por agua, incendio y/o explosión.

### 3.2. RIESGOS EXCLUIDOS

Como ampliación a las exclusiones recogidas en el apartado de estas Condiciones Especiales - EXCLUSIONES COMUNES A TODAS LAS COBERTURAS - que le son de aplicación, se conviene expresamente que queden excluidas de la cobertura de esta Póliza el pago de indemnizaciones u otras cantidades que puedan derivarse de:

1. **Daños ocasionados a las obras o instalaciones objeto de la actividad del Asegurado así como los daños o defectos que sufran los propios trabajos u obras realizadas por el Asegurado. No quedan tampoco cubiertos los daños a aquellas obras o instalaciones, aun de terceros, que no siendo objeto directo de la actividad del Asegurado, sin embargo por ser obligada su manipulación o uso para la ejecución de la misma, queden necesariamente afectadas por dicha actividad.**
2. **A consecuencia de La Responsabilidad Civil Decenal prevista en los artículos 1.909 y 1.591 del Código Civil español y 17 de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación, o de cualquier otra disposición legal al respecto.**
3. **Daños ocasionados a materiales y maquinaria confiada al Asegurado para su instalación o empleo en la obra, o que éste hubiese arrendado, alquilado o tomado en préstamo.**
4. **Daños y perjuicios por la modificación del nivel freático de las aguas.**
5. **Daños ocasionados por la realización de obras y trabajos de derribos y demoliciones de edificios o instalaciones y sus consecuencias. Daños ocasionados por voladuras.**
6. **Responsabilidad derivada de la realización de trabajos de construcción,**

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

- transformación, reparación, ampliación o mantenimiento de obras marítimas, puertos, aeropuertos, puentes, túneles, presas, muros de contención, minas, autopistas, acueductos, vías férreas o metropolitanas, oleoductos, y gaseoductos y cualesquiera otros que no queden expresamente determinados en la descripción de la actividad asegurada señalada en las Condiciones Particulares de la Póliza.
7. Daños a canalizaciones o conducciones subterráneas o aéreas cuando antes del inicio de los trabajos el Asegurado no hubiera solicitado por escrito del organismo competente o del particular en su caso, información sobre la ubicación exacta de tales cables y conducciones, y no le hubiera informado por escrito con la antelación suficiente la fecha de iniciación de los trabajos, salvo lo indicado en el apartado de Riesgos Cubiertos.
  8. Gastos destinados de averiguar o subsanar los daños o defectos de la obra o trabajo, los gastos de montaje y desmontaje de la obra o trabajo defectuoso, y los de su retirada, inspección, reposición, reparación, pérdida de uso o sustitución.
  9. Perjuicios por paralización, desalojo, retraso en la entrega, pérdida de beneficios o aquellos otros que se ocasionen porque la obra o trabajo del Asegurado funcionen defectuosamente, no puedan desempeñar la función para la cual están destinados, o no respondan a las cualidades que de ellos se anuncian. Daños causados por fallos debidos al suministro de electricidad.
  10. Daños ocasionados por obras o trabajos en fase experimental o no suficientemente experimentados según las reglas reconocidas de la técnica o por realizar la entrega o ejecución de los mismos desviándose a sabiendas de dichas reglas de la técnica o de las instrucciones del comitente, así como los daños causados por la inobservancia voluntaria de las disposiciones legales, prescripciones oficiales o reducción de las condiciones de seguridad, control o ensayos. Daños ocasionados por las obras o trabajos realizados sin poseer el permiso legal correspondiente cuando éste sea preceptivo.
  11. Daños ocasionados dolosa o voluntariamente debidos a la mala fe del asegurado o de las personas por las que daba responder, los ocasionados a pesar de su prohibición por Leyes y Reglamentos, y los derivados de la comisión intencionada de un delito.
  12. Daños cuya causa sea un defecto evidente en las obras o trabajos y que podrían en consecuencia haber sido apreciados por el Tomador/Asegurado o por sus dependientes en el momento de la ejecución o entrega.
  13. Reclamaciones derivadas de daños causados a terceros por contratistas, subcontratistas y, en general, quienes actúen por cuenta del Asegurado sin relación de dependencia laboral, salvo pacto en contrario.
  14. Los daños que puedan resultar de la no observancia deliberada de las reglas que rigen la profesión del asegurado o de un material que en el momento de su entrega no reúna las condiciones exigidas por los reglamentos de seguridad relativos a su categoría, a menos que el no reunir esas condiciones se deba a una causa involuntaria y resulte de un conjunto de circunstancias fortuitas.
  15. Los daños ocasionados por naturaleza o calidad de las intervenciones de los organismos advertidos (policía, bomberos, guardia civil, ambulancias, empresas diversas, etc).
  16. Daños derivados de la huelga de los anteriormente mencionados organismos públicos y/o privados.
  17. Las reclamaciones por perjuicios derivados de la infracción de cualquier tipo de compromiso o garantía contractual, como la relación de márgenes mínimos/máximos de tiempo que han de transcurrir entre alarma e intervención, eficacia de la intervención, asunción de responsabilidad en supuestos de caso fortuito o fuerza mayor, etc.
  18. Vigilancia en relación con instalaciones militares y centrales nucleares.
  19. La lesión personal, el daño de la propiedad personal causado por, o que surja directa o indirectamente, de la provisión de cualquier forma de seguridad en cualquier aeropuerto o zona de aterrizaje de un vehículo aéreo.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

20. Lesión personal o daño a la propiedad causado por, o atribuible a, un asalto que finalmente conlleve a una condena criminal.
21. Lesión personal o daño a la propiedad causado, directa o indirectamente, por el uso de armas de fuego, al menos que la extensión de armas de fuego se le haya concedido y detallado en las condiciones particulares.
22. Lesión personal o daño a la propiedad causado, directa o indirectamente, por el uso de perros de vigilancia, al menos que se hayan cumplido todas las obligaciones estatutarias, leyes o regulaciones impuestas por las autoridades públicas competentes para su uso.
23. Lesión personal o daño a la propiedad causado, directa o indirectamente, por el uso de perros sin bozal, sin estar atados o sin estar bajo el control del responsable.
24. Lesión personal o daño a la propiedad causado, directa o indirectamente, por un sub-contratado.
25. Respecto a la monitorización y los servicios de respuesta/reacción, las lesiones personales o daños a la propiedad causados, directa o indirectamente, por la incapacidad suya de responder, o responder a tiempo a cualquier alarma, si se debe alguno de los siguientes:
- (i) El insuficiente o inadecuado personal contratado, y/o
  - (ii) El insuficiente o inadecuado equipamiento y/o su mantenimiento, y/o
  - (iii) La configuración incorrecta o fallo en la instalación de una alarma por usted o cualquier otro, al menos de que sea su responsabilidad contractual.
26. Lesión personal o daño a la propiedad causado, directa o indirectamente, por el uso de porras y/o esposas, al menos de que su empleado pueda justificar razonablemente su uso de la porra y/o las esposas como una herramienta de trabajo, y pueda probar, tras petición nuestra o de la policía, con un certificado que es competente en el uso de dichas herramientas durante los últimos doce meses.
27. Respecto a servicios de escolta, las lesiones personales o daños de la propiedad, incluyendo vehículos y conductores, que estén siendo escoltados o empleados contratados con la finalidad de ser escolta, a menos que se haya aceptado por los aseguradores y se haya incluidos en las condiciones particulares.
28. Respecto al servicio de control de masas, las lesiones personales o daños a la propiedad causados, directa o indirectamente, en instalaciones con licencia, al menos que la extensión de instalaciones con licencia se haya autorizado, y así lo detalle las condiciones particulares.
29. Lesión personal o daño de la propiedad, de cualquier otro participe durante una sesión de formación de defensa propia que lleve a cabo el asegurado.
30. Esta póliza excluye todos los siniestros, la pérdida, los daños, la responsabilidad o cualquier gasto que provenga, directa o indirectamente de los clubs nocturnos.

Un club nocturno será:

- (i) Una instalación que tenga licencia de club nocturno, o
- (ii) Una instalación que aun no teniendo licencia de club nocturno, se baile regularmente y/o el negocio consista en la oferta de baile y entretenimiento musical.

Con el fin de evitar la duda en el momento de decidir si el lugar del evento se considera club nocturno, si el lugar del evento cumple tres o más de las siguientes actividades estará excluido:

- Cobra precio por entrar
- Emplea porteros o personal de seguridad para gestionar la entrada a las instalaciones
- Tiene iluminación especial
- Se publicita como un club nocturno
- Tiene iluminación natural insuficiente para poder andar por toda la instalación libremente y sin dificultad alguna
- Tiene permanentemente encendido un sistema de sonido
- Tiene instalado un sistema de insonoridad

Aunque tenga licencia de hotel, motel o cualquier otra licencia distinta de la de un club nocturno y cumple la anterior

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

condición, la operación dentro de las instalaciones no serán cubiertas bajo esta póliza.

#### IV. RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL

##### 4.1. RIESGOS CUBIERTOS

Mediante esta cobertura EL ASEGURADOR garantiza al Tomador del seguro / Asegurado las indemnizaciones pecuniarias que venga obligado a satisfacer por sentencia firme, en caso de reclamaciones presentadas por su personal asalariado, o sus derechohabientes, a causa de daños corporales o muerte de dicho personal, que sean consecuencia de accidentes de trabajo sufridos en el ejercicio de sus funciones al servicio del Asegurado.

Quedarán por tanto garantizadas las reclamaciones que pudieran presentarse contra el Asegurado al amparo de los artículos 1.902 al 1.910 del Código civil por:

- Las personas que trabajan a su servicio y que estén amparadas efectivamente por el Seguro Obligatorio de Accidentes de Trabajo, o sus derechohabientes.
- Los trabajadores con relaciones de trabajo temporal o de duración determinada, los contratados por empresas de Trabajo Temporal y otros dependientes del Asegurado al margen de la relación laboral.
- Las Entidades y Organismos que hayan asumido el Seguro de Accidentes de Trabajo, por el costo de las prestaciones sanitarias satisfechas.

Quedan igualmente garantizadas:

- Las reclamaciones como consecuencia de accidentes de trabajo que hayan sido motivados, en todo o en parte, por acciones u omisiones de las que deba responder el Asegurado o las personas que de él dependan y de las que pueda resultar subsidiariamente responsable.
- El pago de las costas y gastos judiciales o extrajudiciales inherentes al siniestro y la constitución de fianzas civiles y penales de acuerdo con lo dispuesto en las Condiciones Generales de la póliza.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

##### 4.2. RIESGOS EXCLUIDOS

Queda excluida de las coberturas de la póliza, y en ningún caso estará cubierta por Exsel, la responsabilidad civil del Asegurado por:

1. Responsabilidad (directa, solidaria o subsidiaria) del Asegurado prevista en los artículos 126 y 127, 1-2, del Texto Refundido de la Ley General de Seguridad Social de 20 de Junio de 1.994.
2. Responsabilidad del pago del recargo establecido en el artículo 123.1 de la Ley de Seguridad Social, en caso de accidente de trabajo o de penalizaciones que se impongan al Asegurado por aplicación del Reglamento de Accidentes de Trabajo o de la citada Ley de Seguridad Social.
3. Responsabilidad, directa o subsidiaria, del Asegurado derivada del incumplimiento de las obligaciones inherentes al contrato de trabajo.
4. Responsabilidad Civil derivada de la responsabilidad criminal a que hace referencia el artículo 127.3 de la Ley de Seguridad Social.
5. Las responsabilidades por hechos que no sean calificados como accidente de trabajo o que estén excluidos del Seguro de Accidentes de Trabajo, así como las reclamaciones de trabajadores que no estén dados de alta a los efectos del Seguro Obligatorio de Accidentes de Trabajo.
6. Las indemnizaciones y gastos de asistencia por enfermedad profesional o bien por enfermedades no profesionales que contraiga el trabajador con motivo de la realización de su trabajo, así como el infarto de miocardio, trombosis, hemorragia cerebral y enfermedades de similar etiología.
7. Las responsabilidades por accidentes sobrevenidos fuera del periodo de seguro fijado en las Condiciones Particulares.
8. El resarcimiento de los daños materiales.
9. Las responsabilidades resultantes de la utilización de vehículos a motor y embarcaciones, así como de los

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



accidentes de trabajo ocurridos "in itinere".

10. Responsabilidades derivadas de conductas calificadas como "infracciones muy graves" por la Inspección de Trabajo, así como del incumplimiento doloso o reiterado de las normas de Seguridad e Higiene.
11. Responsabilidades por asbestosis o cualesquiera enfermedades debidas a la fabricación, elaboración, transformación, montaje, venta o uso de amianto o de productos que lo contengan.
12. Responsabilidades por daños derivados de acciones, omisiones o errores que tengan como consecuencia la adquisición, transmisión o contagio del Síndrome de Inmunodeficiencia Adquirida (S.I.D.A.) o de sus agentes patógenos.
13. Las responsabilidades por daños producidos por la exposición a radiaciones nucleares, radiactivas o ionizantes.
14. Reclamaciones de socios, administradores sociales o directivos del Asegurado y, en general, de cualquier persona cuyo régimen contractual se encuentre excluido de la legislación laboral.
15. Responsabilidades directas y personales de contratistas y subcontratistas.
16. Responsabilidades que se impongan como consecuencia de accidentes que hayan sobrevenido con motivo de la elección de ciertos métodos de trabajo adoptados precisamente con el fin de disminuir costes o acelerar la finalización de las labores a ejecutar.

## V. RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

### 5.1. RIESGOS CUBIERTOS

Por medio de la presente cobertura se considera que los subcontratistas intervinientes en la obra objeto de las garantías de ésta póliza tienen la condición de terceros frente al contratista principal (Tomador del seguro) y al mismo tiempo se consideran terceros entre sí.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Por consiguiente, dentro de las coberturas del seguro queda comprendida la responsabilidad civil del Asegurado, por actos y omisiones propios y de las personas de quienes deba responder, derivada de:

1. Los daños personales que se causen entre sí los subcontratistas o entre los respectivos empleados de los mismos.
2. Los daños personales causados por el contratista principal a los subcontratistas o que se causen entre los empleados de los mismos.

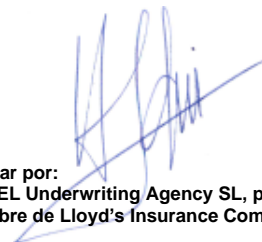
El límite para daños personales para esta cobertura, será el establecido en las Condiciones Particulares de la póliza.

### 5.2. RIESGOS EXCLUIDOS

Queda excluida de las coberturas de la póliza, y en ningún caso estará cubierta por EL ASEGURADOR, la responsabilidad civil del Asegurado derivada de:

1. Los daños causados por el contratista general a la parte de la obra realizada por cualquiera de los subcontratistas.
2. Los daños causados por los subcontratistas a la obra general o a la parte de la obra realizada por otros subcontratistas.
3. Los daños materiales causados entre los subcontratistas o por el contratista principal a los subcontratistas o que se causen entre los empleados de todos ellos.
4. Los daños corporales accidentales o no, cubiertos o que hubieran podido cubrirse por el seguro de accidentes de trabajo o por cualquier otro tipo de seguro en virtud de preceptos legales o convenios laborales de cualquier clase, se EXCLUYEN de esta cobertura, así como cualquier pretensión de indemnización por parte del asegurador de accidentes de trabajo y/o de los herederos o beneficiarios de dependientes o asalariados.
5. El daño a edificios o a cualesquiera otros bienes, y la pérdida de éstos que se encuentren en la obra o en sus proximidades, pertenecientes a cualquiera de los contratistas o subcontratistas

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



## VI. RESPONSABILIDAD CIVIL POST-TRABAJOS

### 6.1. RIESGOS CUBIERTOS

Derogando parcialmente lo indicado en las Condiciones Generales, queda cubierta -dentro de los límites de la suma asegurada- la responsabilidad civil en que pudiera incurrir el Asegurado como consecuencia de daños causados por:

1. Las obras, montajes o trabajos que hubiese ejecutado, después de la recepción provisional o definitiva de los mismos por sus destinatarios.
2. Los servicios que hubiere prestado después de finalizada su prestación.

A los efectos de esta póliza, las partes de obra y los trabajos parciales que formen parte de una obra general se consideran recepcionados, entregados o acabados, a su terminación, sin necesidad de que las mencionadas obras generales hayan sido finalizadas.

### 6.2. RIESGOS EXCLUIDOS

**Queda excluida de esta ampliación de coberturas, y en ningún caso estará cubierta por EL ASEGURADOR, la responsabilidad civil del Asegurado por:**

1. Los daños a defectos que sufran los propios trabajos.
2. Los gastos o indemnizaciones derivadas de la inspección, reparación, demolición, sustitución o pérdida de uso de las obras o trabajos a consecuencia de un defecto o vicio conocido o presunto.
3. Los perjuicios resultantes del hecho de que las obras o trabajos no puedan desempeñar la función para la que están destinados, o no respondan a las cualidades o características anunciadas. No obstante, sí quedan cubiertos los daños y perjuicios que sean consecuencia directa de un daño físico causado por las citadas obras o trabajos.
4. Los daños cuya causa sea un defecto que, por ser apreciable a simple vista, debería haber sido apreciado por el Asegurado.
5. El incumplimiento de contratos, así como las responsabilidades

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

contractuales que excedan de la responsabilidad civil legal.

6. Los daños ocasionados por obras y trabajos que se hayan realizado con infracción deliberada de cualquier norma de derecho positivo aplicable al respecto, y los originados por obras, trabajos o servicios cuya técnica no haya sido experimentada adecuadamente, conforme las reglas comúnmente reconocidas y de aplicación a tales supuestos, así como por desviaciones voluntarias de instrucciones aportadas por el propietario o contratante en el caso de que el Asegurado se configure como contratista o subcontratista.

7. La asbestosis o cualquier otra enfermedad, incluido en cáncer, debidas a la fabricación, elaboración, transformación, montaje, venta o uso de amianto o de productos que lo tengan.

### 6.3. DELIMITACIÓN TEMPORAL DE LA COBERTURA

A los efectos de esta cobertura complementaria, el seguro ampara las consecuencias de los daños sobrevenidos una vez que las obras, trabajos o servicios hayan sido terminados y entregados, siempre que:

1. Dichas consecuencias sean reclamadas al Asegurado o a la Compañía de manera fehaciente durante la vigencia de la póliza o en el plazo máximo de treinta y seis meses a partir de la extinción de la póliza.
2. Los trabajos, obras o servicios causantes de los daños se hayan iniciado y entregado o prestado por el Asegurado dentro del periodo de vigencia de la póliza.

## VII. RESPONSABILIDAD CIVIL POR CONTAMINACIÓN

### 7.1. RIESGOS CUBIERTOS

Derogando parcialmente lo establecido en las -EXCLUSIONES COMUNES A TODAS LAS COBERTURAS- y en los términos, límites y condiciones pactadas en las Condiciones Particulares, Especiales y Generales de esta Póliza, se conviene expresamente que la cobertura de esta Póliza se extiende a amparar la Responsabilidad Civil en que pueda incurrir el Asegurado por daños y perjuicios derivados de contaminación causada a terceros, exclusivamente cuando dicha contaminación se produzca de forma accidental y repentina.

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

A los efectos de esta cobertura, se entiende por:

**CONTAMINACION:** La introducción o dispersión de materias o sustancias en la tierra, el agua o el aire, que produzcan en la calidad de dichos medios un deterioro que resulte peligroso o dañino.

**ACCIDENTAL:** Que sea extraordinaria y que no se haya causado de forma intencionada o prevista y consentida, como una consecuencia normal de la actividad realizada en el centro asegurado o de la posesión de instalaciones o equipos.

**REPENTINA:** Aquella contaminación que cumpla estas dos condiciones:

1. Que se demuestre el momento en que ha comenzado la emisión causante de la contaminación, y
2. Que, desde el momento en que ha comenzado dicha emisión, hasta que se descubre fehacientemente de la existencia de la contaminación causada por la misma, transcurre un periodo no superior a 120 horas.

## 7.2. RIESGOS EXCLUIDOS

1. Las reclamaciones por contaminación originada de forma continuada, lenta y reiterada.
2. El incumplimiento de las leyes, órdenes, reglamentos, disposiciones administrativas o de las autoridades competentes en materia de medio ambiente.
3. Daños al medio ambiente que provengan de instalaciones o locales del Asegurado dedicados exclusivamente al proceso, tratamiento, gestión, almacenamiento, uso y descarga o vertido de residuos, sustancias de desecho o escombros.
4. Daños por emisiones, absorciones o vertidos derivados del funcionamiento normal de la explotación (emisiones o vertidos regulares).
5. Instalaciones en que se sobrepasen de forma continuada o reiterada los niveles de emisión o inmisión autorizados o instalaciones que se encuentren en mal estado de conservación o mantenimiento.
6. Daños genéticos en personas o animales.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

## VIII. DELIMITACIÓN GEOGRÁFICA

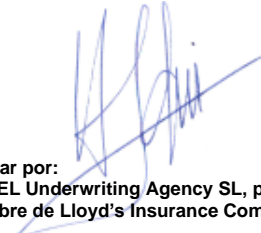
Derogando parcialmente lo dispuesto en las Condiciones Generales de la Póliza en cuanto a la delimitación geográfica o territorial de la cobertura otorgada por la presente póliza, se hace constar expresamente que las garantías de este seguro se extienden y limitan a las responsabilidades derivadas de daños sobrevenidos en España, Portugal, Francia, Principado de Andorra y Gibraltar y reclamados o reconocidas ante estados miembros de la Unión Europea.

En cualquier caso, EL ASEGURADOR sólo pagará las indemnizaciones y los gastos por los daños causados en el extranjero, en el caso de sentencia judicial extranjera, cuando ésta haya sido reconocida por las Autoridades o Tribunales españoles.

**Además de las exclusiones previstas en las Condiciones de la presente póliza, que no se deroguen por lo dispuesto en las Condiciones Particulares y Especiales, queda excluida de las coberturas de la póliza, y en ningún caso estará cubierta por EL ASEGURADOR, la responsabilidad civil del Tomador del seguro y/o Asegurado:**

1. Por hechos de los que el Tomador del seguro o Asegurado hubieran tenido conocimiento en el momento de formalizar la póliza.
2. Por daños ocasionados a los bienes que, por cualquier motivo (depósito, uso, manipulación, transporte u otro), se hallen en poder del Asegurado o de personas de quien éste sea responsable, salvo pacto expreso en contrario que se recoja expresamente en las Condiciones Particulares.
3. Por daños causados a bienes o personas sobre los que está trabajando el Asegurado o persona de quien este sea responsable. En el caso de inmuebles, la exclusión se aplica sólo a la parte o partes objeto directo de su actividad.
4. Derivadas de la realización de una actividad distinta de la descrita en las Condiciones Particulares.
5. Por daños y/o perjuicios que tengan su origen en la infracción o incumplimiento voluntario de las normas que rigen las actividades objeto del seguro.

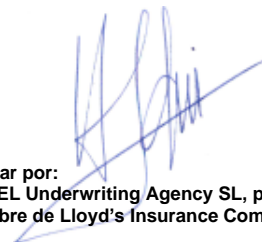
Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



6. Los daños causados a los inmuebles alquilados por el Asegurado, salvo pacto expreso en contrario, que se recoja expresamente en las Condiciones Particulares, por el que se contrate la cobertura de R. Civil Locativa.
7. Derivada de perjuicios patrimoniales causados a terceros que no sean consecuencia de un previo daño personal o material cubierto en la póliza.
8. Consecuencia de reclamaciones que se basen en obligaciones contractuales del Asegurado que sobrepasen la responsabilidad civil legal.
9. Incurrida por daños causados por la contaminación del suelo, las aguas o la atmósfera, o por vibraciones o ruidos.
10. Por daños derivados de fusión o fisión nuclear, radiación o contaminación radiactiva.
11. Que deba ser objeto de cobertura por un seguro obligatorio. Salvo que la presente póliza se contrate expresamente para este fin, y así conste en las Condiciones Particulares.
12. Derivada de la propiedad, tenencia o utilización de vehículos a motor y de los elementos remolcados o incorporados a ellos, sujetos a la Legislación en materia de Uso y Circulación de Vehículos a Motor, de acuerdo con la legalidad vigente en cada momento.
13. Derivada de la propiedad, tenencia o utilización de teleféricos, funiculares, aeronaves, naves o artefactos destinados a la navegación o sustentación acuática o aérea.
14. Derivada de la propiedad, tenencia o utilización de vías férreas y apartaderos de ferrocarriles.
15. Por daños producidos por el transporte, almacenamiento y manipulación de mercancías peligrosas (inflamables, explosivas, tóxicas o corrosivas), o que requieran autorización especial, salvo pacto expreso en contrario que se recoja en las Condiciones Particulares.
16. Derivada de la fabricación, utilización, almacenamiento, transformación y transporte de cualesquiera combustibles y sus derivados. Salvo los depósitos y surtidores privados de combustible que sean destinados exclusivamente al consumo propio del Tomador del seguro.
17. Derivada de daños por hechos de guerra civil o internacional, actos de enemigos extranjeros y hostilidades (mediante declaración de guerra o sin ella), motín o tumulto popular, actos de terrorismo, terremotos e inundaciones y otros eventos extraordinarios.
18. A consecuencia de La Responsabilidad Civil Decenal prevista en los artículos 1.909 y 1.591 del Código Civil español y 17 de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación, o de cualquier otra disposición legal al respecto.
19. Por daños derivados de acciones, omisiones o errores que tengan su origen en la extracción, transmisión y/o conservación de sangre o plasma sanguíneo, y aquellas actividades negligentes que tengan como consecuencia la adquisición, transmisión o contagio del Síndrome de Inmunodeficiencia Adquirida (S.I.D.A.) o de sus agentes patógenos.
20. Por el pago de multas o sanciones o las consecuencias de su impago, sean de carácter administrativo o penal.
21. Por la responsabilidad civil patronal como consecuencia de accidentes de trabajo, salvo pacto expreso en contrario que se recoja expresamente en las Condiciones Particulares de la póliza.
22. Por los daños ocasionados a terceros a consecuencia de los productos, materias o animales entregados, trabajos realizados o servicios prestados por el Asegurado, después de su entrega, terminación o prestación, salvo pacto expreso en contrario que se recoja expresamente en las Condiciones Particulares de la póliza.
23. Derivada de daños a bienes que hayan sido fabricados mediante unión o mezcla con los productos del Asegurado o elaborados con la intervención de estos productos.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en  
nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



24. Por los gastos e indemnizaciones derivados de la retirada, sustitución o pérdida de uso de los productos fabricados o suministrados por el Asegurado a consecuencia de un vicio o defecto conocido o supuesto.
25. Derivada de daños que tengan su origen en la emisión de ondas, radiaciones o campos electromagnéticos.
26. Derivada de la elaboración, transformación, manipulación, distribución o comercialización de organismos y alimentos modificados genéticamente.
27. Como consecuencia de la adquisición, transmisión o contagio de la encefalopatía espongiforme bovina (EEB).
28. Como consecuencia de la asbestosis o cualquier otra enfermedad, incluido el cáncer, debidas a la fabricación, elaboración, transformación, montaje, venta o uso de amianto o de productos que lo contengan.
29. Derivada de la explotación de laboratorios farmacéuticos, y en general por la elaboración de productos y especialidades de farmacia.
30. Derivada de responsabilidades civiles de Administradores, Consejeros y Directivos que regula la Ley de Sociedades Anónimas (R.D.L. 1.564/89 de 22 de diciembre) y disposiciones análogas o que la desarrollen.
31. Cualquier reclamación como consecuencia de daños corporales, materiales, perjuicios patrimoniales, lucro cesante, daños morales o cualquier gasto derivado directa o indirectamente de o relacionados de cualquier forma con la existencia, inhalación o exposición a cualquier tipo de fungosidad o espora.

A los efectos anteriores se entiende por fungosidad: todo tipo de moho, mildew, hongo, levadura o biocontaminante; y por espora: toda sustancia producida por, derivada de u originada por cualquier fungosidad.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Igualmente se excluyen:

- (i) Los costes o gastos destinados a la supresión, contención, destoxificación, retirada o desecho de cualquier fungosidad o espora.
  - (ii) Los gastos o consecuencias de la obligación de investigar o evaluar la presencia o los efectos de cualquier fungosidad o espora.
32. Cualquier reclamación por responsabilidad medioambiental basada, directa o indirectamente, en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, y normativa de desarrollo, que fuera exigida o exigible por la Administración Pública.

#### CLÁUSULA DEROGATORIA Y DE ACEPTACIÓN EXPRESA

Las presentes Condiciones Especiales prevalecen sobre las Condiciones Generales de la póliza, quedando derogado todo artículo, apartado o definición de estas últimas que contradiga dichas Condiciones Especiales.

Mediante la firma de las Condiciones Particulares y las Condiciones Especiales, el Tomador del Seguro / Asegurado, declara recibir un ejemplar impreso de las Condiciones Generales.

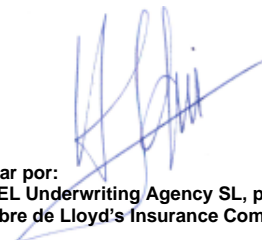
Asimismo, acepta expresamente las cláusulas limitativas de los derechos del Asegurado que se resaltan en letra negrita en las Exclusiones Generales del Contrato, en las Condiciones Generales de la póliza y las contenidas en las Condiciones Particulares y Especiales.

#### CLÁUSULA DE GRAN RIESGO

Conforme a lo previsto en el artículo 107.2 de la Ley de Contrato de Seguro, el presente contrato tendrá la consideración de Gran Riesgo, si el tomador del seguro supera los límites de, al menos, dos de los tres criterios siguientes:

- (i) Total del balance: 6.200.000 euros.
- (ii) Importe neto del volumen de negocios: 12.800.000 euros.
- (iii) Número medio de empleados durante el ejercicio: 250 empleados.

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



En tal caso, y conforme al principio de autonomía de la voluntad, las partes acuerdan expresamente que el presente Contrato de Seguro se regirá preferentemente por lo convenido en las presentes Condiciones Generales, Particulares y Especiales. Para la regulación de las situaciones que no se hallen previstas de manera expresa en las Condiciones del contrato, será de aplicación lo dispuesto en el Código de Comercio.

#### IX. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑOS CAUSADOS A TERCEROS

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 3º de la Ley 50/80, de 8 de octubre, de Contrato de Seguro, se destacan en letra negrita las cláusulas limitativas de los derechos de los Asegurados contenidas en las Condiciones Generales de la póliza.

El presente contrato se encuentra sometido a la Ley 50/1980, de 8 de octubre, de Contrato de Seguro, al Real Decreto Legislativo 6/2004, de 29 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, y su normativa de desarrollo.

La Autoridad a quien corresponde el control de la actividad es al Ministerio de Economía y Hacienda a través de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

#### X. BIENES CONFIADOS

**Responsabilidad civil legal imputada al asegurado por daños materiales o robo de los bienes objeto de protección y custodia, siempre que tales daños se produzcan durante la prestación de servicios de la empresa asegurada de conformidad con los límites y términos establecidos en las Condiciones Particulares de esta póliza.**

#### XI. ENFERMEDADES CONTAGIOSAS

**Reclamaciones, circunstancias, gastos legales o gastos de defensa que surjan como resultado de, o estén relacionadas, directa o indirectamente con;**

- i) **Una enfermedad contagiosa o el miedo o la amenaza (ya sea real o percibida) de una Enfermedad**

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

**Contagiosa, independientemente de cualquier otra causa o evento que ocurra simultáneamente o en cualquier otra secuencia a la misma;**

- ii) **cualquier acción tomada para controlar, prevenir, aislar, poner en cuarentena, suprimir, mitigar o relacionada con cualquier brote real o sospechado de cualquier Enfermedad Contagiosa o el miedo o la amenaza (ya sea real o percibida) de una enfermedad contagiosa;**

- iii) **instrucciones, órdenes, restricciones o limitaciones dadas por cualquier gobierno local, nacional o internacional, organismo regulador, autoridad sanitaria u organización relacionada con cualquier enfermedad contagiosa.**

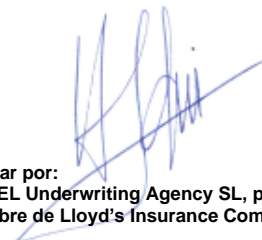
Si el Asegurador informa que, en razón de esta exclusión, una Reclamación, circunstancia, siniestro, gastos legales o gastos de defensa no está cubierto bajo esta Póliza, la carga de probar lo contrario recaerá sobre el Asegurado.

Se entenderá por **Enfermedad Contagiosa** como cualquier enfermedad que pueda ser transmitida por vía de cualquier sustancia, medio o agente de cualquier organismo a otro organismo donde:

- i) la sustancia, medio o agente incluye, entre otros, un virus, bacteria, parásito u otro organismo o cualquier variación de este, ya sea que se considere vivo o no, y
- ii) el método de contagio ya sea directo o indirecto, incluye, pero no se limita a, contagio en el aire, contagio por fluidos corporales, contagio desde o hacia cualquier superficie u objeto, sólido, líquido o gas o entre organismos, y

la enfermedad, sustancia o agente puede causar o amenazar con daños a la salud humana o al bienestar humano o puede causar o amenazar con daños, deterioro, pérdida de valor, comercialización o pérdida del uso de la propiedad

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



## XII. NOTIFICACIÓN DE RECLAMACIONES

El Tomador/Asegurado deberá notificar por escrito al Asegurador cualquier Reclamación formulada contra él y/o la recepción de cualquier comunicación de cualquier tercero en la que declare la intención de formular una Reclamación contra el Asegurado, dentro de un plazo de siete (7) días desde que hubiere tenido conocimiento de ello.

El Tomador/Asegurado deberá igualmente notificar al Asegurador inmediatamente, cualquier hecho o circunstancia de la que tenga conocimiento y que razonablemente pueda dar lugar a una Reclamación, dando detalles sobre el hecho o circunstancia que pueda anticipar la Reclamación junto con datos particularizados de las fechas y personas relacionadas con tal hecho o circunstancia.

Habiéndose notificado el hecho o circunstancia conforme al párrafo anterior, si el mismo da lugar a una Reclamación formulada contra el Asegurado después del vencimiento del Periodo de Seguro o, en su caso, del Periodo Informativo, se entenderá a los efectos de este seguro que ha sido formulada durante su vigencia.

El Asegurado deberá usar todos los medios a su alcance y cooperar con el Asegurador para minimizar las consecuencias de una Reclamación, o de una queja, anuncio o amenaza de formular una reclamación contra el Asegurado. Además, el Asegurado deberá facilitar al Asegurador toda la información que este requiera y sea necesaria para la investigación de sus circunstancias, incluyendo toda la asistencia razonable para identificar lugares y asegurar la cooperación de cualquier persona que pueda prestar una declaración formal o testificar o producir cualquier clase de documentos que pudieran ser necesarios para cumplir con las prescripciones de las normas procesales civiles vigentes en cada momento.

Si el Asegurado notifica, o requiere al Asegurador la indemnización o pago de cualquier Reclamación a sabiendas de que la misma es falsa o fraudulenta, ya sea en relación a la cantidad reclamada o de cualquier otro modo, el Asegurador quedará liberado de cualquier responsabilidad con relación a la misma.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

## XIII. DEFENSA DE LA RECLAMACIÓN

El Asegurado no deberá admitir responsabilidad por, ni transar o intentar transar ninguna Reclamación ni incurrir ningún gasto de defensa en conexión con una Reclamación, sin el previo consentimiento por escrito del Asegurador.

El Asegurado, salvo en los casos establecidos en la ley, no designará ni instruirá ningún abogado en ninguna Reclamación sin contar con el previo consentimiento por escrito del Asegurador.

El Asegurador podrá en cualquier momento tomar la defensa jurídica del Asegurado en cualquier Reclamación, ya sea en juicio o negociación extrajudicial, y ejercitar en nombre del Asegurado cualquier reclamación de cantidad, indemnización de daños y perjuicios o cualquier otro contra cualquier tercero.

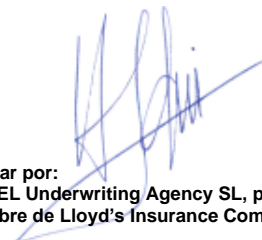
El Asegurador no transará ninguna Reclamación sin el consentimiento del Asegurado. Esto no obstante, si el Asegurado rehúsa prestar su consentimiento a una transacción formalmente recomendada por el Asegurador y, por contra, elija litigar dicha Reclamación, entonces la responsabilidad del Asegurador quedará limitada (incluyendo los Gastos de Defensa) a la suma en la que la Reclamación se hubiese transado si el Asegurado hubiese consentido, incluyendo los Gastos de Defensa incurridos y autorizados por el Asegurador hasta la fecha en que el Asegurado rehusó la transacción, y en todo caso siempre sólo hasta el Límite de Indemnización establecido en las Condiciones Particulares.

## XIV. SUBROGACIÓN

El Asegurador quedará subrogado por el pago de cualquier Reclamación y/o gasto de defensa en todos los derechos y acciones que competan al Asegurado para repetir o recobrar contra cualquier tercero por razón de la misma y el Asegurado deberá tomar todas las medidas necesarias para preservar tales derechos y asistir al Asegurador en su ejercicio.

El Asegurado será responsable de cualquier perjuicio que se cause al Asegurador en sus derechos de subrogación por el incumplimiento de las obligaciones establecidas en el párrafo anterior.

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



El Asegurador no ejercerá ningún derecho de repetición o recobro contra ningún directivo, miembro, socio o Empleado del Asegurado salvo que la Reclamación derive de o haya sido contribuida por, cualquier acto u omisión deshonesto, criminal o malicioso de dicho directivo, socio miembro o empleado del Asegurado.

#### XV. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN

La responsabilidad total agregada del Asegurador bajo la presente Póliza y cualquier Suplemento que forme parte de la misma, incluyendo todos los Gastos de Defensa, no podrá exceder del Límite de Indemnización establecido en las Condiciones Particulares, con independencia del número de Reclamaciones, reclamantes y de partes contra las que las mismas hayan sido formuladas.

El Límite por Reclamación establecido en las Condiciones Particulares fija la responsabilidad máxima del Asegurador respecto de una misma Reclamación, por todos los conceptos, incluyendo Gastos de Defensa, cualquiera que sea el número de reclamantes y de partes contra las que la misma haya sido formulada.

Todas las reclamaciones que deriven de, o sean atribuibles a, una misma causa o hecho generador, tendrán la consideración de una sola y misma Reclamación.

Lo anterior se entiende sin perjuicio de la aplicación de Sublímites, según la definición, cuando, y siempre que, se hayan acordado y consten especificados en Condiciones Particulares.

#### XVI. FRANQUICIA

El Asegurador sólo será responsable en exceso de la Franquicia establecida en las Condiciones Particulares. Dicha Franquicia es por Reclamación.

#### XVII. OTROS SEGUROS

El presente seguro opera en exceso de cualquier otro seguro contratado por el Tomador/Asegurado para cubrir, en todo o en parte, los mismos o análogos riesgos asegurados por la presente póliza.

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Por cualquier Reclamación formulada bajo esta póliza respecto de la que el Tomador/Asegurado tenga o pueda tener cobertura bajo cualquier otra póliza o pólizas, la responsabilidad del Asegurador quedará limitada, siempre dentro del Límite de Indemnización, a la cantidad en exceso de la que habría sido pagada bajo esa otra póliza o pólizas de no haber tenido efecto este seguro.

En el supuesto de que dicha otra póliza o pólizas de cobertura análoga contengan una provisión respecto a la concurrencia de seguros en los mismos términos que la presente, se entiende y acuerda que el presente seguro actuará en concurrencia con las mismas.

#### XVIII. PAGO DE PRIMA

El Asegurado deberá pagar al Asegurador en su totalidad la primera prima o la prima única a la toma de efectos de esta Póliza.

Si la primera prima o la prima única no se hubiere pagado en los 30 días siguientes a la toma de efecto, el Asegurador tendrá derecho a resolver el contrato o a reclamar su pago en vía ejecutiva con base en la Póliza. Si la prima no ha sido satisfecha antes de ocurrir el siniestro, el Asegurador quedará liberado de la obligación de indemnizar.

La prima se pagará en el lugar indicado en las Condiciones Particulares, y, en su defecto, se entenderá que el pago ha de hacerse en el domicilio del Asegurado.

#### XIX. INFORMACIÓN DE INTERÉS

De conformidad con la Ley 20/2015 de 14 de julio y el Real Decreto 1060/2015 de 20 de noviembre, la Aseguradora cuya cobertura se ha solicitado, declara:

- El contrato de seguro se celebra con Lloyd's Insurance Company S.A. Lloyd's Insurance Company S.A. es una sociedad anónima de nacionalidad belga, con domicilio social en Bastion Tower, Marsveldplein 5, 1050 Bruselas, Bélgica e inscrita en el Banque-Carrefour des Entreprises / Kruispuntbank van Ondernemingen con el número 682.594.839 RLE (Bruselas). Es una compañía de seguros sujeta a la supervisión del Banco Nacional de Bélgica. Su Número de Referencia y otros datos se pueden encontrar en

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



- [www.nbb.be](http://www.nbb.be). Dirección del sitio web:  
[www.lloydseurope.com](http://www.lloydseurope.com).  
 Correo electrónico:  
[lloydseurope@lloyds.com](mailto:lloydseurope@lloyds.com).
2. El Representante general de la aseguradora en España es José Núñez Arrebola, Lloyd's Insurance Company S.A., Paseo de la Castellana 216, 8ª planta, Torre Realía 280046 Madrid, España.
  3. Lloyd's Insurance Company S.A. está autorizada y regulada por el Banco Nacional de Bélgica, Boulevard de Berlaimont 3, 1000 Bruselas, Bélgica, y está regulada por la Autoridad de Servicios Financieros y Mercados, Rue du Congrès 12-14, 1000 Bruselas, Bélgica.
  4. Salvo que se establezca lo contrario en el contrato de seguro, la legislación aplicable- es la Ley 50/1980, de 8 de octubre, del Contrato de Seguro, la Ley 20/2015, de 14 de julio, el Real Decreto 1060/2015 de 20 de noviembre y demás normativa de desarrollo o complemento. No será de aplicación la normativa española en materia de liquidación de entidades aseguradoras.
  5. El Informe sobre la Situación Financiera y de Solvencia de Lloyd's Insurance Company S.A. está disponible en [www.lloydseurope.com/about/lloyds-brussels-hub/](http://www.lloydseurope.com/about/lloyds-brussels-hub/).

LSB0020B 2021

## XX. QUEJAS Y RECLAMACIONES

De acuerdo con la Ley 44/2002, la Orden Ministerial ECO/734/2004 y demás normativa de transparencia y protección del cliente de servicios financieros, cualquier queja o reclamación debe dirigirse a:

Servicio de Atención al Cliente  
 Lloyd's Insurance Company S.A.  
 Paseo de la Castellana 216,  
 8ª (Torre Realía)  
 28046 Madrid  
 España  
 Telf: +34 91 426 2312  
 Fax: +34 91 426 2394  
 Correo electrónico:  
[lloydsbrussels.madrid@lloyds.com](mailto:lloydsbrussels.madrid@lloyds.com)

Puede obtener una copia del Reglamento de Funcionamiento de Lloyd's Insurance Company

Firmar por:  
 Tomador y/o Asegurado

S.A. contactando con el Servicio de Atención al Cliente.

Se acusará recibo de su reclamación por escrito, en el plazo de 5 (cinco) días hábiles tras su recepción.

La decisión sobre su reclamación se adoptará en el plazo de 1 (un) mes desde la presentación de la misma. La decisión le será notificada en el máximo plazo de 10 (diez) días naturales a contar desde su fecha.

En caso de no quedar satisfecho con la respuesta final o si no ha recibido una respuesta final en el plazo dos meses a partir de la recepción de la queja o reclamación, podrá someter voluntariamente su disputa a arbitraje, en los términos de la Ley Española General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y legislación subordinada relacionada, sin perjuicio de lo establecido en la Ley de Arbitraje para el caso de que las partes sometan sus divergencias a la decisión de uno o más árbitros.

Usted podría estar legitimado para dirigir su queja o reclamación a la Dirección General de Seguros de España. Los datos de contacto son las siguientes:

Dirección General de Seguros  
 Miguel Ángel, 21  
 28010 Madrid  
 España

Telf.: 952 24 99 82

Sitio web:  
[www.dgsfp.mineco.es/es/Consumidor/ProteccionAsegurado/Paginas/InformacionProcedimiento.aspx](http://www.dgsfp.mineco.es/es/Consumidor/ProteccionAsegurado/Paginas/InformacionProcedimiento.aspx)

Si contrató su seguro online, también puede presentar una queja a través de la plataforma de resolución de litigios online (ODR) de la UE. El sitio web de la plataforma ODR es [www.ec.europa.eu/odr](http://www.ec.europa.eu/odr).

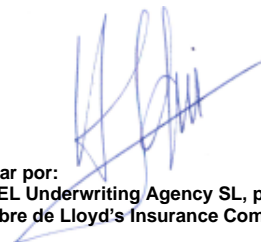
Puede interponer una acción legal ante el Juzgado de Primera Instancia correspondiente a su domicilio, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley del Contrato de Seguro.

Las anteriores instancias de reclamación son sin perjuicio de su derecho a interponer una acción legal o acudir a un mecanismo alternativo de solución de conflictos de conformidad con sus derechos contractuales.

LBS0061B

01/06/2019

Firmar por:  
 EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



## XXI. EMPLAZAMIENTOS JUDICIALES Y JURISDICCIÓN

Se acuerda que el presente Seguro está sometido exclusivamente a la ley y práctica de la jurisdicción española, de manera que cualquier litigio relativo o en relación con este Seguro estará sujeto exclusivamente a la jurisdicción de los tribunales competentes del domicilio del asegurado, tal y como establece la Ley española de Contrato de Seguro.

Lloyd's Insurance Company S.A. acuerda por la presente que cualquier citación, emplazamiento o procedimiento que deba ser notificado para el ejercicio de acciones judiciales en su contra en relación con el presente Seguro, se entenderá correctamente realizado si se dirige a ésta en

Representante General de Lloyd's Insurance Company S.A. en España.  
Paseo de la Castellana 216,  
8ª (Torre Realía)  
28046 Madrid España

quien en este caso tiene autoridad para aceptar la notificación en su nombre.

Lloyd's Insurance Company S.A., al otorgar la autoridad mencionada, no renuncia a su derecho a cualquier aplazamiento o termino especial al que pudiera tener derecho por la notificación de cualquier demanda, emplazamiento o procedimiento por razón de su residencia o domicilio en Bélgica.

LBS0006 01/01/2019

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

## XXII. CESIÓN Y CONFIDENCIALIDAD

### Cesión

No podrá cederse la presente póliza ni ningún derecho o interés de la misma sin el previo consentimiento expreso y escrito del Asegurador, en cuyo caso se formalizará la misma mediante Suplemento que quedará adjunto a la Póliza.

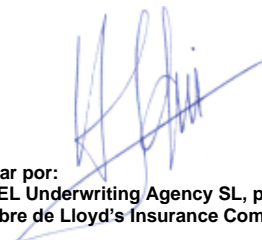
### Confidencialidad

El Asegurado no deberá revelar la existencia de la presente Póliza a ninguna persona, salvo cuando la Ley así lo exija o cuando se requiera por una Autoridad Pública o entidad privada, como condición previa y necesaria para contratar un servicio o desarrollar las prestaciones que formen parte de la Actividad Profesional asegurada. En cualquier otro caso será necesaria la previa autorización por escrito del Asegurador. Para la ausencia de duda, se

entiende que el requerimiento de revelar la existencia de la Póliza no es el requerimiento de revelar sus términos y condiciones.

**En Madrid, a 31 de enero de 2022**

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



## CONDICIONES ESPECIALES DEL SEGURO

### RENOVACIÓN TÁCITA

En virtud del art. 22 de la Ley del Contrato Seguro, las partes pactan que el plazo de vigencia de la presente póliza será de un año, prorrogable automáticamente anualmente, hasta que alguna de las partes comunique a la otra, por escrito, su voluntad de no renovar el presente contrato de seguro. Dicha comunicación escrita deberá notificarse a la otra parte con una antelación mínima de UN MES, si es el asegurado el que quiere resolver el contrato; o de DOS MESES, si es la entidad aseguradora.

Si la entidad aseguradora quisiera cambiar las condiciones iniciales, deberá comunicarlo al tomador o asegurado con un mínimo de DOS meses de antelación a la finalización del contrato. En tal caso, se entenderá aceptada dicha modificación si el tomador no manifiesta su voluntad de no prorrogar el contrato antes de UN mes a la finalización del mismo.

**La renovación automática de la presente póliza NO se llevará a cabo si, durante la vigencia de la misma o cualquiera de sus prórrogas:**

1.- Se notifica al tomador o asegurado un siniestro o reclamación, o éste tenga conocimiento de hechos o circunstancias que razonablemente pudieran derivar en una reclamación de responsabilidad civil profesional.

2.- Ha variado y/o ampliado su actividad ni haya ampliado su negocio

3.- Ha aumentado su facturación, en los últimos 12 meses, más de un 20%, O mínimo 20.000€, respecto de la declarada en póliza.

4.- Ha adquirido o constituido una nueva sucursal.

5.- Ha superado la facturación de 5 millones de euros.

Así, pues, en el supuesto de que no se hayan alterado las antedichas circunstancias, o cualquier otra declarada en el cuestionario previo a la perfección de la presente póliza que pudiera agravar el riesgo asegurado, el presente contrato de seguro se renovará tácitamente año a año, en los mismos términos y condiciones de la anualidad pasada, salvo que Ud. nos notifique expresamente su oposición a dicha renovación con una antelación mínima de UN MES a la terminación de la presente póliza o a la de cualquiera de sus prórrogas, tal y como prescribe el art. 22 Ley de Contrato de Seguros

En el supuesto de que se hayan alterado las antedichas circunstancias, o cualquier otra declarada en el cuestionario previo a la perfección de la presente póliza que pudiera agravar el riesgo asegurado, el tomador o el asegurado deberá notificar dicho cambio inmediatamente a la entidad aseguradora para que proceda, en su caso, a revisar los términos y condiciones de su póliza y a ofrecerle una propuesta de renovación.

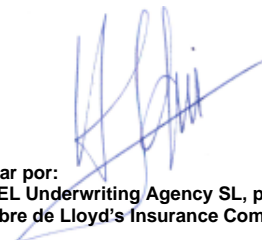
En este sentido le informamos que Exsel Underwriting Agency S.L. podrá anular el presente contrato de seguro o proponer nuevos términos de renovación con una antelación mínima de DOS MESES a la terminación de la presente póliza.

Si el asegurado o el tomador del seguro incumple su obligación de comunicar a la entidad aseguradora cualquier cambio o alteración de sus circunstancias que puedan agravar el riesgo asegurado y sobreviene un siniestro o reclamación, según el art. 12 de la Ley de Contrato de Seguro, la entidad aseguradora quedará liberada de abonar su prestación o, en su caso, tendrá derecho a reducirla proporcionalmente a la diferencia entre la prima convenida y la que hubiera aplicado en caso de que hubiera conocido la verdadera entidad del riesgo.

En Madrid, a 31 de enero de 2022

Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)



**En caso de siniestro, contacte con:**

Teléfono	911 542 269
Mail	siniestros@exsel.net



Firmar por:  
Tomador y/o Asegurado

Firmar por:  
EXSEL Underwriting Agency SL, por cuenta y en  
nombre de Lloyd's Insurance Company (L-2128)

